AVALIAÇÃO DE ATIVOS IMOBILIÁRIOS

ESTRUTURA DO CURSO

I. Noções elementares de matemática financeira;
II. Introdução à avaliação imobiliária;
III. Método comparativo *(the sales comparison approach)*;
IV. Método de custos *(the cost approach)*;
V. Método do rendimento *(the income approach)*;
VI. Métodos residuais;
VII. Avaliações regulamentadas

Online

Ficha de Inscrição

CALENDÁRIO / HORÁRIO

30 HORAS

2.ª FEIRA E 5.ª FEIRA (18H30 - 21H30)

15, 18 e 29 de março, 01, 05, 08, 12, 15, 19 e 22 de abril 2027

PROPINA

300,00€ - Membros Associados (com quotização regularizada)

450,00€ - Não Associados (Desconto 15% membros OE)

DESTINATÁRIOS / REQUISITOS

- Profissionais ligados ao sector imobiliário nas áreas da Avaliação Imobiliária; Engenharia civil; Arquitetura; Gestão Imobiliária; outros (área de formação em conformidade com a *Portaria n.º788/2004, de 09 de julho)*

FORMADOR

Professor Eng.º António Lepierre Tinoco

- *Licenciatura em Engenharia (Instituto Superior Técnico, Lisboa)*
- *Membro efectivo da Ordem dos Engenheiros nº 12863*
- *Perito-Avaliador Imobiliário (CMVM – Comissão do Mercado de Valores Mobiliários, Lisboa)*
- *Gestor de empresas (nacional e internacional)*
- *Actividade docente formativa em cursos de Pós-Graduação e em cursos de curta duração na área de Avaliação e Gestão na Actividade Imobiliária, do Empreendedorismo e Viabilidade Económica e na área de Análise de Investimentos (pequenas e médias empresas).*