

AVALIAÇÃO DE ATIVOS IMOBILIÁRIOS



ESTRUTURA DO CURSO

- I. Noções elementares de matemática financeira;
- II. Introdução à avaliação imobiliária;
- III. Método comparativo (*the sales comparison approach*);
- IV. Método de custos (*the cost approach*);
- V. Método do rendimento (*the income approach*);
- VI. Métodos residuais;
- VII. Avaliações regulamentadas

Online

[Ficha de Inscrição](#)

CALENDÁRIO / HORÁRIO

30 HORAS

2.ª FEIRA E 4.ª ou 5.ª FEIRA (18H30 - 21H30)

**23, 26, Fevereiro, 02, 05, 09, 11, 16, 19,
23 e 25 Março 2026**

PROPINA

300,00€ - Membros Associados (com quotização regularizada)

450,00€ - Não Associados (Desconto 15% membros OE)

DESTINATÁRIOS / REQUISITOS

- Profissionais ligados ao sector imobiliário nas áreas da Avaliação Imobiliária; Engenharia civil; Arquitetura; Gestão Imobiliária; outros (área de formação em conformidade com a Portaria n.º788/2004, de 09 de julho)

FORMADOR

Professor Eng.º António Lepierre Tinoco

- Licenciatura em Engenharia (Instituto Superior Técnico, Lisboa)
- Membro efectivo da Ordem dos Engenheiros n.º 12863
- Perito-Avaliador Imobiliário (CMVM – Comissão do Mercado de Valores Mobiliários, Lisboa)
- Gestor de empresas (nacional e internacional)
- Actividade docente formativa em cursos de Pós-Graduação e em cursos de curta duração na área de Avaliação e Gestão na Actividade Imobiliária, do Empreendedorismo e Viabilidade Económica e na área de Análise de Investimentos (pequenas e médias empresas).

