

# AVALIAÇÃO DE ATIVOS IMOBILIÁRIOS



## ESTRUTURA DO CURSO

- I. Noções elementares de matemática financeira;
- II. Introdução à avaliação imobiliária;
- III. Método comparativo (*the sales comparison approach*);
- IV. Método de custos (*the cost approach*);
- V. Método do rendimento (*the income approach*);
- VI. Métodos residuais;
- VII. Avaliações regulamentadas

# Online

[Ficha de Inscrição](#)

**CALENDÁRIO / HORÁRIO**

**30 HORAS**

**2.<sup>a</sup> FEIRA E 5.<sup>a</sup> FEIRA (18H30 - 21H30)**

**06, 09, 13, 16, 23, 27 E 30 Abril,  
04 e 07 Maio 2026**

**PROPINA**

**300,00€ - Membros Associados (com quotização regularizada)**

**450,00€ - Não Associados (Desconto 15% membros OE)**

## DESTINATÁRIOS / REQUISITOS

- Profissionais ligados ao sector imobiliário nas áreas da Avaliação Imobiliária; Engenharia civil; Arquitetura; Gestão Imobiliária; outros (área de formação em conformidade com a Portaria n.º788/2004, de 09 de julho)

## FORMADOR

**Professor Eng.º António Lepierre Tinoco**

- Licenciatura em Engenharia (Instituto Superior Técnico, Lisboa)
- Membro efectivo da Ordem dos Engenheiros n.º 12863
- Perito-Avaliador Imobiliário (CMVM – Comissão do Mercado de Valores Mobiliários, Lisboa)
- Gestor de empresas (nacional e internacional)
- Actividade docente formativa em cursos de Pós-Graduação e em cursos de curta duração na área de Avaliação e Gestão na Actividade Imobiliária, do Empreendedorismo e Viabilidade Económica e na área de Análise de Investimentos (pequenas e médias empresas).

