



CURSO DE AVALIAÇÃO DE ATIVOS IMOBILIÁRIOS



Tema: **Avaliação de Ativos Imobiliários**

Datas: **Lisboa** 19,20,26,27 de Outubro + 2 e 3 de Novembro/ **Porto** 22,23 de Fevereiro + 01,02,08 e 09 de Março de 2019

Local: Rua Luciano Cordeiro 16 2º esq. Lisboa [sede da ANAI]

Horário / Carga horária total: 30 Horas 6ª feira (19h00 – 22h00) sábado (9h00 – 12h30) + (14h00 – 17h30)

Formador: Eng.º António Lepierre Tinoco

Coordenador e docente da Pós Graduação em Avaliação e Gestão na Atividade Imobiliários no ISCAC

Preço: 300,00€ Membros Associados/ 400,00€ Não Associados

Este valor inclui certificado de formação

Destinatários: Peritos avaliadores, gestores, engenheiros, arquitetos, auditores e consultores.

Devoluções: O cancelamento da inscrição pode ser feito até sete dias de calendário antes do início da formação sendo o formando reembolsado da totalidade do valor. Após este período será efetuada uma retenção de 50% do valor da inscrição.

Conteúdo programático:

Módulo 1 – NOÇÕES ELEMENTARES DE MATEMÁTICA FINANCEIRA

Módulo 2 – INTRODUÇÃO À AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Módulo 3 – MÉTODO COMPARATIVO (The Sales Comparison Approach)

Módulo 4 – MÉTODO DOS CUSTOS (The Cost Approach)

Módulo 5 – O MÉTODO DO RENDIMENTO (The Income Approach)

Módulo 6 – AVALIAÇÕES REGULAMENTADAS